|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к Договору № ХХХ-2022-ГТСП  от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. |

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение комплекса работ при проектировании объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

Техническое обследование конструкций зданий, сооружений и инженерных коммуникаций, расположенных в предварительной зоне влияния.

Оценка влияния строительства на окружающую застройку и существующие инженерные коммуникации.

Разработка программы геотехнического мониторинга.

1. Организация-заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  
   Организация-исполнитель: ООО ИКПИ «ГЕОТРАНССТРОЙПРОЕКТ».
2. Исходные данные:
   * актуальная геодезическая основа участка М 1:500 с посадкой котлована (актуальный геодезический план без забеленных и невидимых участков для зданий, сооружений и инженерных коммуникаций, расположенных в предварительной и расчётных зонах влияния);
   * ситуационный план М 1:2000;
   * технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям площадки строительства в окончательной редакции;
   * технический отчет по гидрогеологическому моделированию изменения уровня грунтовых вод (гидрогеологический прогноз) (при необходимости);
   * проект строительного водопонижения (при необходимости);
   * актуальный разработанный проект ограждающих конструкций ограждения котлована с распорной системой в окончательной редакции;
   * разработанный проект организации строительства (ПОС) в окончательной редакции,
   * разработанный конструктивный раздел проекта (КР) в окончательной редакции; нагрузки.

В случае передачи неполного комплекта исходных данных, изменения исходных данных и /или задержке в их в передаче Исполнителю, срок выполнения работ переносится на соответствующее задержке количество дней.

1. Выполнить техническое обследование зданий и сооружений, расположенных в предварительной зоне влияния строительства объекта по адресам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Точные адреса зданий и их количество уточнить по результатам обследования. Выполнить визуальное обследование существующих зданий и сооружений. Вскрытий конструкций не производить. Откопку шурфов не производить. Описание фундаментов здания выполнить по видимой цокольной части фундамента. При увеличении количества зданий и сооружений, подлежащих обследованию, составляется дополнительное соглашение.
2. Цель работ: по результатам обследования зданий и сооружений определить их техническую категорию и предельно допустимые осадки;
3. Выполнить техническое обследование строительных конструкций (при наличии) указанных инженерных коммуникаций (сетей), расположенных в предварительной зоне влияния строительства объекта: 1) Водопровод Ø300 ст., предварительная протяженность 28 м. 25) Водопровод Ø900, протяженностью 120 м. Выполнить визуальное обследование существующих инженерных коммуникаций. Выполнить фотофиксацию выявленных дефектов в строительных конструкциях (при наличии). Обследование провести снаружи по конструкциям выступающих на поверхность. Обследование технического состояния инженерных сетей выполнить путем визуального наружного осмотра коммуникаций (по колодцам) и поверхности земли (дорожного и грунтового покрытия) вдоль трасс. Вскрытий инженерных коммуникаций (инженерных сетей) не производить. Откопка шурфов не производится.
4. Цель работ: по результатам инженерных коммуникаций определить их техническую категорию и предельно допустимые осадки;
5. Выполнить оценку влияния строительства в программном комплексе PLAXIS 2D (Плаксис 2D, плоская задача) на окружающую застройку и существующие инженерные коммуникации, расположенные в предварительной зоне влияния.
6. Цель Работ по оценке влияния строительства: По результатам проведения оценки степени влияния строительства в программе PLAXIS 2D (Плаксис 2D), расчетами определить предельные дополнительные деформаций зданий и сооружений; предложить корректировку принятых решений по ограждающим конструкциям котлована (при необходимости).

Состав работ включает:

* анализ материалов инженерно-геологических изысканий и конструктивных решений проектируемого объекта;
* изучение материалов по обследованию зданий и сооружений, расположенных в зоне влияния объекта строительства;
* разработка геотехнической модели и конечно-элементная схематизация расчетной области грунтового массива, включая территорию объекта строительства и зону его влияния;
* выполнение численных расчетов напряженно-деформированного состояния грунтового массива строительства на период ведения работ и после передачи на грунтовое основание эксплуатационных нагрузок;
* определение величин прогнозируемых дополнительных деформаций зданий окружающей застройки и инженерных коммуникаций;
* анализ результатов расчётов, составление выводов и рекомендаций по результатам работ
* раздел оценка влияния строительства, разрабатывается для определения оценки степени влияния от строительного котлована на окружающую застройку и инженерные коммуникации, расположенные в предварительной зоне влияния строительства, и не включает, возникающие дополнительные работы, связанные с подводкой, прокладкой, выносом и/или перекладкой инженерных коммуникаций (канализация, водопровод, теплосеть и др.) для указанного объекта.\*

Объем расчетов по оценке влияния работ по прокладке / перекладке / подводке /выносу инженерных сетей для строящегося объекта может быть определен при дальнейшем проектировании и при предоставлении разработанного раздела ПОС от Заказчика на инженерные сети.

* все дополнительные работы связанные с выполнением дополнительных расчетов по оценке влияния строительства по устройству, перекладке, прокладке, подводкой и выносу инженерных коммуникаций выполняются по отдельному договору или дополнительному соглашению и оплачиваются на основании выставленного счета.

1. Разработать программу геотехнического мониторинга для наблюдения за строительством объекта. Разработать программу геотехнического мониторинга, включающую программы мониторинга за зданиями и сооружениями окружающей застройки; программу мониторинга за инженерными коммуникациями, расположенными в зоне влияния; программу мониторинга за ограждающими конструкциями котлована; программу мониторинга за грунтовым массивом окружающим строительство; программу мониторинга за осадками конструкций строящегося здания с определением сроков наблюдений, периодичностью, количеством марок, а также программу гидрогеологического мониторинга за наблюдением изменения уровня подземных вод (при необходимости).
2. Цель разработки программы геотехнического мониторинга: по результатам разработки программы геотехнического мониторинга предложить мероприятия по геотехническому мониторингу по срокам наблюдений, периодичности наблюдений, продолжительности мониторинга, количества геодезических знаков для наблюдаемого объекта.
3. Срок выполнения работ 30-40 рабочих дней, при условии беспрепятственного допуска в/ к сооружения/ям, коммуникациям, сетям, к конструкциям, к/ в зданиям/я. Срок выполнения работ переносится или сдвигается в случае задержки в предоставлении доступа к коммуникациям (сетям) на соответствующее количество дней. Организация доступа по письменному обращению в эксплуатирующие организации за зданиями, сооружениями, инженерными коммуникациями (при необходимости). Срок ответа в соответствие с установленным внутренним регламентом эксплуатирующих организаций. Заказчик обеспечивает доступ к коммуникациям (сетям). Исполнитель оставляет за собой право, с разрешения заказчика, выполнить работы досрочно.
4. Документация, выдаваемая по итогам: технический отчет (заключение) по результатам обследования зданий и сооружений, технический отчет (заключение) по результатам проведения оценки степени влияния, программа геотехнического мониторинга в 2-х сброшюрованных экземплярах на бумажном носителе и электронном носителе (диск CD-R) в формате pdf.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Генеральный директор  ООО ИКПИ ГЕОТРАНССТРОЙПРОЕКТ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Матора  М.П. |